



MULNX010N2TC

MĚSTO LOUNY

odbor správy majetku, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

Váš dopis ze dne 27.07.2020
Spisová značka MULN/7909/2020/SM/3/RK
Oprávněná úřední osoba Krupka Roman
Telefon ☎ 415 621 141/ 604 226 304
Datum 13.08.2020

Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003
110 00 Praha

Vyjádření

pro akci „Louny, Husova - železniční přejezd, trat' Louny - Rakovník“

Město Louny, odbor správy majetku jako vlastník pozemků parc. č. 5086/2 a 4947 v k. ú. Louny **souhlasí** s rekonstrukcí (doplnění závor) železničního přejezdu v ulici Husova při dodržení podmínek:

- Bude dodržen rozsah dle předložené situace A.2 z 06/2020, zpracovatel DRAWINGS s.r.o., zodp. projektant Tomáš Dekra.
- Práce a obnova povrchů budou prováděny v souladu s pravidly rady města č. P1/2017, v platném znění.
- Oprava místní komunikace-vozovky v ulici Husova byla provedena v rámci projektu „Obnova komunikací v ulicích Husova a Říční“ za přispění prostředků státního rozpočtu ČR z programu Ministerstva pro místní rozvoj (poskytovatel dotace). V případě, že bude rekonstrukce železničního přejezdu realizována v době udržitelnosti projektu a bude poskytovatelem dotace vyčíslena tzv. vratka, budeme požadovat finanční vyrovnání. Odhad vrácené částky činí cca 25.000 Kč.
- Požadujeme bezplatný převod nově vybudovaných či zrekonstruovaných místních komunikací a zeleně do majetku města Louny.
- Před zahájením výkopových prací a v průběhu provádění výkopových prací bude ze strany investora prováděna fotodokumentace předmětné akce.
- V případě potřeby zřízení nových, nebo rekonstrukce stávajících inženýrských sítí na pozemcích ve vlastnictví města, investor min. 60 dní před začátkem prací, požádá Město Louny, odbor SM, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, případně smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností (souvisejících s rekonstrukcí) a min. 30 dní před začátkem prací, požádá Město Louny, odbor SM, o uzavření smlouvy o nájmu a smlouvy o kauci dle pravidel rady města č. P1/2017, v platném znění.
- V případě potřeby využití přilehlých pozemků v majetku města, investor požádá Město Louny, odbor SM, o povolení záboru veřejného prostranství dle OZV č. 2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- Stavba bude označena informativní tabulí o investorovi, zhotoviteli, účelu a termínu realizace akce.
- Při realizaci akce bude respektován stávající stav veřejné zeleně. V případě nutnosti kácení stromů a odstraňování keřových porostů je nutno podat písemnou žádost odboru SM.
- U všech dřevin bude dodržena ČSN 839061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích čl. 4.10.1.

- Při hloubení výkopů je nejmenší vzdálenost od paty kmene stromů 2,5 m a u keřů 1 m od kořenového krčku. Výkopové práce v kořenovém systému budou prováděny ručně a nesmí být při nich přetaty kořeny o průměru větším než 2 cm. Bude provedena ochrana stromů a keřů při realizaci akce následovně:
 - bude provedena ochrana koruny při realizaci akce (při pohybu mechanizace v její blízkosti),
 - bude provedena ochrana kmene (bednění, oplocení),
 - bude provedena ochrana kořenové zóny (plocha půdy pod korunou stromu - okapová linie koruny, u keřů vzdálenost 1 m od kořenového krčku) v kořenové zóně nesmí dojít ke zvyšování nebo snižování nivelety půdy, nesmí být skladován stavební nebo jiný materiál, nesmí dojít k přejíždění těchto ploch mechanizací,
 - v případě poranění kořenů je nutné zajistit jejich ošetření, obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a mrazem, tzn. nesmí být odkryté.
- Pokud dojde při realizaci akce k poškození travnatých ploch, budou tyto plochy srovnány do roviny a osety travním semenem. V případě poškození veřejné zeleně bude provedena náprava či náhradní výsadba na náklady žadatele. Úklid vzniklého odpadu spojeného s prováděním realizace stavby bude prováděn ihned po znečištění veřejného prostranství.
- V dotčeném území se nachází veřejné osvětlení ve vlastnictví Města Loun. Podrobné informace Vám sdělí správce veřejného osvětlení společnost Technická správa města Loun, s.r.o., Poděbradova 2384, 440 50 Louny, p. Tomáš Smetana, tel.: 605 205 202, info@tsmlouny.cz.
- Přílohou tohoto vyjádření Vám zasíláme potvrzený výkres, A.2 z 06/2020, zpracovatel DRAWINGS s.r.o., zodp. projektant Tomáš Dekra.

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření ostatních odborů.



Ing. Blanka Sunkovská
vedoucí odboru správy majetku
Městský úřad Louny

MĚSTO
LOUNY
29

otisk úředního razítka